



АДМИНИСТРАЦИЯ МИАССКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

15.04.2024

№1880

О подготовке объектов жилищно - коммунального хозяйства, энергетики и социальной сферы Миасского городского округа к работе в отопительный период 2024–2025 годов

В целях организации своевременной подготовки объектов жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и социальной сферы Миасского городского округа к работе в отопительный период 2024–2025 годов и обеспечения их устойчивого снабжения топливно-энергетическими ресурсами, на основании распоряжения Губернатора Челябинской области от 03.04.2024 г. № 373-р «О подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и социальной сферы Челябинской области к работе в отопительный период 2024-2025 годов», руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Миасского городского округа,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить прилагаемый план организационно-технических мероприятий по подготовке к отопительному периоду 2024–2025 годов объектов жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и социальной сферы Миасского городского округа.

2. Рекомендовать руководителям предприятий (организаций, учреждений) всех организационно-правовых форм и форм собственности, имеющих источники тепло- и водоснабжения, центры электропитания, сети тепло-, водо-, электро-, газоснабжения и водоотведения:

2.1. Назначить приказами ответственных лиц за подготовку инженерных коммуникаций и энергетического оборудования к работе в отопительный период 2024–2025 годов;

2.1. Обеспечить выполнение плана организационно-технических мероприятий, утвержденного настоящим постановлением, в части подготовки энергообъектов к эксплуатации в отопительный период 2024–2025 годов;

2.2. В срок до 15 августа 2024 года провести гидравлические испытания и наладку теплосетей в соответствии с Правилами технической эксплуатации тепловых энергоустановок, утверждёнными Приказом Минэнерго РФ от 24.03.2003 г. № 115;

2.3. Создать необходимые запасы резервного топлива, включая обеспечение 10-дневного запаса резервного топлива на газовых котельных;

2.4. Принять все необходимые меры по своевременному заключению договоров на поставку топлива в расчетных объемах;

2.5. Принять меры по устранению замечаний согласно предписаниям Уральского управления Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору;

2.6. Организовать работу по подготовке документации в соответствии с пунктом 13 Правил оценки готовности к отопительному периоду, утверждённых Приказом Минэнерго РФ от 12.03.2013 г. № 103 (далее - Правила), и предоставлению её в срок до 15 августа 2024 года в Управление ЖКХ, энергетики и транспорта Администрации Миасского городского округа в электронном виде и на бумажном носителе в целях получения актов и паспортов готовности к работе в отопительный период 2024–2025 годов;

2.7. Обеспечить предоставление в Управление ЖКХ, энергетики и транспорта Администрации Миасского городского округа в период с июня по ноябрь 2024 года к 25 числу каждого месяца отчётов по форме № 1-ЖКХ (зима), утвержденной постановлением Росстата от 27.02.2006 г. № 7 «Об утверждении статистического инструментария для организации Росстроем статистического наблюдения за подготовкой ЖКХ к работе в зимних условиях».

3. Рекомендовать руководителям управляющих организаций, товариществ собственников жилья (ТСЖ), жилищных и жилищно-строительных кооперативов (ЖК, ЖСК), иных специализированных потребительских кооперативов (СПК) в срок до 15 августа 2024 года:

4.1. Обеспечить выполнение плана организационно-технических мероприятий, утвержденного настоящим постановлением, в части подготовки многоквартирных жилых домов к работе в отопительный период 2024–2025 годов, в том числе формирование аварийных запасов материально-технических ресурсов, проведение гидравлических испытаний, промывки и ремонта внутренних систем отопления многоквартирных жилых домов со сдачей работ теплоснабжающим организациям;

4.2. Предоставить документацию в соответствии с пунктом 16 Правил в электронном виде и на бумажном носителе в отдел муниципального контроля Администрации Миасского городского округа в целях получения актов и паспортов готовности к работе в отопительный период 2024–2025 годов.

5. Заместителю Главы Округа (по социальным вопросам):

5.1. До 15 августа 2024 г. организовать работу по подготовке документации объектов социальной сферы в соответствии с пунктом 16 Правил;

5.2. До 1 сентября 2024 г. организовать работу по представлению в Уральское управление Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору акты проверок и паспорта готовности объектов социальной сферы, оформленные в соответствии с Правилами.

6. Заместителю Главы Округа (по городскому хозяйству и капитальному строительству):

6.1. Обеспечить исполнение положений пункта 1 распоряжения Губернатора Челябинской области от 03.04.2024 г. № 373-р «О подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и социальной сферы Челябинской области к работе в отопительный период 2024-2025 годов»;

6.2. До 1 сентября 2024 г. предоставить в Уральское управление Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору акты проверок и паспорта готовности теплоснабжающих организаций, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии, оформленные в соответствии с Правилами.

7. Начальнику отдела организационной и контрольной работы обеспечить размещение на официальном сайте Администрации Миасского городского округа в информационной телекоммуникационной сети «Интернет» и направить настоящее постановление для опубликования на сайте в средствах массовой информации.

8. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя Главы Округа (по городскому хозяйству и капитальному строительству).

Комаров Р.А.
26-42-49

УТВЕРЖДЕН

УТВЕРЖДЕН

постановлением Администрации
Миасского городского округа
1880 от 15.04.2024

ПЛАН

организационно-технических мероприятий по подготовке к отопительному периоду 2024–2025 годов объектов жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и социальной сферы Миасского городского округа

№ п/п	Наименование мероприятия	Адрес объекта	Ед. изм.	Объем работ	Сметная стоимость, тыс.руб.	Источник финансирования	Срок исполнения (квартал)
1	2	3	4	5	6	7	8
ООО «УК «Здоровый дом»							
1	Замена кранов на системе отопления	ул.Жуковского д.16, ул.Луначарского д. 6, д. 12	шт.	32	63,250	Средства потребителей	II-III
2	Устройство теплоизоляции	ул. Молодежная д.6, д.8., пр. Макеева д.18а, пр. Октября д.15	м	26	28,750		II-III
Итого по жилому фонду:					92,000		

ИТОГО по предприятию 92,000 тыс.руб.
в т.ч. Средства потребителей 92,000 тыс.руб.

п/п	Наименование мероприятия	Адрес объекта	Ед. изм.	Объем работ	Сметная стоимость, тыс.руб.	Источник финансирования	Срок исполнения (квартал)
1	2	3	4	5	6	7	8
ООО «ЖилКомСервис»							
I. Ремонт внутридомовых инженерных сетей:							
1	Текущий ремонт, ревизия и наладка запорной арматуры и внутридомовых инженерных сетей	Обслуживаемый жилой фонд	дом	120	303,572	*Средства потребителей	II-III
2	Промывка и испытание систем отопления и ГВС		дом	120	1440,107		II-III

Итого по внутридомовым сетям:					1743,679		
II. Ремонт жилого фонда:							
3	Ремонт кровель	Обслуживаемый жилой фонд	м ²	1500	2133,576	*Средства потребителей	II-III
4	Ремонт межпанельных швов		п.м.	1500	1216,5		II-III
5	Ремонт козырьков верхних этажей		м ²	15	16,738		II-III
6	Ремонт отмостки		м ³	1,5	641,533		II-III
7	Замена ОПУ		шт.	2	7,0		II-III
8	Утепление подъездов:						II-III
	- утепление подвала		шт.	18	30,5		
	- утепление чердака		м ²	30	22,0		II-III
	- смена стекол		м ²	10	11,33		II-III
	- ремонт оконных рам		шт.	16	68,821		II-III
9	Утепление фасада		м ²	280	1266		II-III
10	Заготовка противоледного материала	тн	70	25,2	II-III		
11	Ремонт, изготовление и приобретение инвентаря	шт.	50	65,0	II-III		
Итого по жилому фонду:					5 702,22		

ИТОГО по предприятию 7 445,899 тыс.руб.
в т.ч. Средства потребителей 7 445,899 тыс.руб.

№ п/п	Наименование мероприятия	Адрес объекта	Ед. изм.	Объем работ	Сметная стоимость, тыс.руб.	Источник финансирования	Срок исполнения (квартал)
1	2	3	4	5	6	7	8
ООО «ЖЭК»							
I. Ремонт внутридомовых инженерных сетей:							
1	Текущий ремонт, ревизия и наладка запорной арматуры и внутридомовых инженерных сетей	Обслуживаемый жилой фонд	дом	39	516,082	*Средства потребителей	II-III
2	Промывка и испытание систем отопления и ГВС		дом	39	126,825		II-III
Итого по внутридомовым сетям:					687,907		

II. Ремонт жилого фонда:							
3	Ремонт кровель	Обслуживаемый жилой фонд	м2	1796	891,687	*Средства потребителей	II-III
4	Ремонт межпанельных швов		п.м.	200	162,2		II-III
5	Ремонт отмостки		м3	1	1,67		II-III
6	Замена дверей		шт.	2	67,427		
7	Утепление подъездов:						
	- смена стекол		м2	5	5,66		
8	Заготовка противогололедного материала		тн	20	7,2		II-III
9	Ремонт, изготовление и приобретение инвентаря		шт.	30	40,0		II-III
ИТОГО по жилому фонду:					1 175,844		

ИТОГО по предприятию 1863,751 тыс.руб.
в т.ч. Средства потребителей 1863,751 тыс.руб.

№ п/п	Наименование мероприятия	Адрес объекта	Ед. изм.	Объем работ	Сметная стоимость, тыс.руб.	Источник финансирования	Срок исполнения (квартал)
1	2	3	4	5	6	7	8
ООО «ЖЭК Миасс»							
I. Ремонт внутридомовых инженерных сетей:							
1	Текущий ремонт, ревизия и наладка запорной арматуры и внутридомовых инженерных сетей	Обслуживаемый жилой фонд	дом	13	50,931	*Средства потребителей	II-III
2	Промывка и испытание систем отопления и ГВС		дом	13	227,465		II-III
Итого по внутридомовым сетям:					278,396		
II. Ремонт жилого фонда:							
3	Ремонт кровель	Обслуживаемый жилой фонд	м ²	200	223,18	*Средства потребителей	II-III
4	Ремонт отмостки и фундамента		м ³	5	8,365		II-III
5	Утепление подъездов:						
	- замена стекол		м ²	3	3,399		
6	Заготовка противогололедного материала		тн	15	5,4		II-III

7	Ремонт, изготовление и приобретение инвентаря		шт.	25	30		II-III
ИТОГО по жилому фонду:					270,344		

ИТОГО по предприятию 548,740 тыс.руб.
в т.ч. Средства потребителей 548,740 тыс.руб.

№ п/п	Наименование мероприятия	Адрес объекта	Ед. изм.	Объем работ	Сметная стоимость, тыс.руб.	Источник финансирования	Срок исполнения (квартал)
1	2	3	4	5	6	7	8
ООО «Жилищник»							
I. Ремонт внутридомовых инженерных сетей:							
1	Гидравлические испытания систем отопления	Обслуживаемый жилой фонд	дом	67	834,9	*Средства потребителей	II- III
2	Ревизия запорной арматуры, окраска, утепление		дом	67	377,5		
3	Ревизия ВРУ и внутридомовых щитков		дом	67	210,5		III
Итого по внутридомовым сетям:					1 422,9		
II Ремонт жилого фонда							
1.	Ремонт кровель:	Обслуживаемый жилой фонд				*Средства потребителей	II – III
1.1	шиферная		м2	30	36		
1.2	мягкая		м2	2500	1875		
2.	Ремонт межпанельных швов		м.п.	120	86,4		
3.	Ремонт оконных и дверных проемов		дом	67	40,2		
4.	Ремонт чердачных люков		м2	8	14,4		
5.	Ремонт: вход в подвал		шт.	4	18,0		
6.	Изготовление инвентаря: лопаты	шт.	60	42			
Итого по по жилому фонду					2112		

ИТОГО по предприятию 3 687,800 тыс.руб.
в т.ч. Средства потребителей 3 687,800 тыс.руб.

№ п/п	Наименование мероприятия	Адрес объекта	Ед. изм.	Объем работ	Сметная стоимость, тыс.руб.	Источник финансирования	Срок исполнения (квартал)
1	2	3	4	5	6	7	8
ООО «Управляющая компания Валихана Тургумбаева»							
1. Ремонт внутридомовых инженерных сетей:							
1.1	Текущий ремонт, ревизия и наладка запорной арматуры и внутридомовых инженерных сетей	Обслуживаемый жилой фонд	дом	36	185,0	*Средства потребителей	II-III
1.2	Промывка и испытание систем отопления и ГВС		дом	36	78,0		
Итого по внутридомовым сетям:					238,0		
2. Ремонт конструктивных элементов жилого фонда:							
2.1	Ремонт кровель	Обслуживаемый жилой фонд	м ²	100	115,0	*Средства потребителей	II-III
2.2	Ремонт межпанельных швов		п.м.	174	145,0		
2.3	Ремонт входных групп, утепление подъездов, ремонт крылец		шт.	10	80,0		
2.4	Ремонт отмостки		м ³	2	19,0		
2.5	Утепление подвалов		шт.	34	30,0		
3.	Ремонт, приобретение инвентаря		шт.	25	40,0		
4.	Приобретение противогололедного материала		шт.	12	8,0		
5.	Создание аварийного запаса материально-технических средств				80		
ИТОГО по жилому фонду:					780,0		

ИТОГО по предприятию 780,0 тыс.руб.
в т.ч. Средства потребителей 780,0 тыс.руб.

№ п/п	Наименование мероприятия	Адрес объекта	Ед. изм.	Объем работ	Сметная стоимость, тыс.руб.	Источник финансирования	Срок исполнения (квартал)
1	2	3	4	5	6	7	8
ООО «Управляющая компания «Развитие»							

1	Гидравлические испытания сетей систем отопления и ГВС	Обслуживаемый жилой фонд	дом	19	95,0	*Средства потребителей	II
2	Ревизия запорной арматуры систем отопления и горячего водоснабжения, подготовка тепловых пунктов: окраска, теплоизоляция, дроссельные устройства и т.д.		дом	19	50,0		III
3	Ремонт кровель		м ²	60	100,0		
4	Ремонт крылец		шт.	6	60,0		
5	Проверка общедомовых приборов учета тепловой энергии		компл.	7	280,0		
6	Промывка систем отопления и горячего водоснабжения, опрессовка		шт.	19	90,0		
ИТОГО по жилому фонду:					675,0		

ИТОГО по предприятию 675,0 тыс.руб.
в т.ч. Средства потребителей 675,0 тыс.руб.

п/п	Наименование мероприятия	Адрес объекта	Ед. изм.	Объем работ	Сметная стоимость, тыс.руб.	Источник финансирования	Срок исполнения (квартал)
1	2	3	4	5	6	7	8
ТСЖ «Автомобиль 2»							
1	Осмотр общедомового имущества	б-р Мира 12				*Средства потребителей	II
2	Ревизия запорной арматуры						II
3	Промывка и испытание на прочность и плотность теплового пункта				25,0		III
4	Проверка вентиляционных каналов				100,0		II - III
5	Заготовка противогололедного материала				5,0		III
Итого по жилищному фонду					130		

ИТОГО по предприятию 130,0 тыс.руб.
в т.ч. Средства потребителей 130,0 тыс.руб.

п/п	Наименование мероприятия	Адрес объекта	Ед. изм.	Объем работ	Сметная стоимость, тыс.руб.	Источник финансирования	Срок исполнения (квартал)
1	2	3	4	5	6	7	8
ТСЖ «Динамо 54»							
1	ППР систем ГВС и отопления	Обслуживаемый жилой фонд			18,0	*Средства потребителей	III
2	Замена запорной арматуры в системах водоснабжения				20,0		III
3	ППР сетей энергоснабжения				12,0		II-III
4	Промывка, опрессовка				6,0		III
5	Проверка вентиляции				8,0		По графику
6	Текущий ремонт оборудования и конструктива				20,0		II-III
7	Иные работы				8,0		III
Итого по жилищному фонду					92,0		

ИТОГО по предприятию 92,0 тыс.руб.
в т.ч. Средства потребителей 92,0 тыс.руб.

п/п	Наименование мероприятия	Адрес объекта	Ед. изм.	Объем работ	Сметная стоимость (тыс.руб.)	Источник финансирования	Срок исполнения (квартал)
1	2	3	4	5	6	7	8
ТСЖ «Динамо 9»							

6	Ревизия и герметизация технологических проемов подвала и чердака		шт.	8	3,0		
Итого по жилищному фонду					72,0		

ИТОГО по предприятию 72,0 тыс.руб.
в т.ч. Средства потребителей 72,0 тыс.руб.

п/п	Наименование мероприятия	Адрес объекта	Ед. изм.	Объем работ	Сметная стоимость (тыс.руб.)	Источник финансирования	Срок исполнения (квартал)
1	2	3	4	5	6	7	8
ТСЖ «Выбор»							
1	Промывка трубопровода тепловых сетей, тепловых пунктов и систем теплоснабжения	ул. Вернадского, д. 40, 42а, 44, 48	шт.	4	50,0	*Средства потребителей	III
2	Гидравлические испытания		шт.	4	50,0		III
Итого по жилищному фонду					100,000		

ИТОГО по предприятию 100,000 тыс.руб.
в т.ч. Средства потребителей 100,000 тыс.руб.

п/п	Наименование мероприятия	Адрес объекта	Ед. изм.	Объем работ	Сметная стоимость (тыс.руб.)	Источник финансирования	Срок исполнения (квартал)
1	2	3	4	5	6	7	8
ТСЖ «Нефтяник»							
1	Промывка систем отопления	Обслуживаемый жилой фонд	шт.	11	20,0	*Средства потребителей	II-III
2	Ревизия запорной арматуры		шт.	132	19,0		II-III
	Гидравлические испытания и опрессовка систем отопления		шт.	11	19,5		
	Замена ш/к		шт.	5	39,0		
	ППР ВУ, ЩСУ		шт.	22	19,0		

	Очистка водостоков		шт.	5	5,0		
	Обследование и очистка кровель		шт.	11	19,5		
	Заготовка противогололедного материала		м ³	2,5	5,0		
	Ремонт и закупка инвентаря		шт.	8	10,0		
	Поверка ОПУ тепла		шт.	2	25,0		
	Ремонт дверей		м ²	180	50,0		
	Ремонт кровель		шт.	2	60,0		
	Иные работы		шт.	1	1,0		
Итого по жилищному фонду					271,0		

ИТОГО по предприятию 271,0 тыс.руб.
в т.ч. Средства потребителей 271,0 тыс.руб.

№ п/п	Наименование мероприятия	Адрес объекта	Ед. Изм.	Объем работ	Сметная стоимость (тыс.руб.)	Источник финансирования	Срок выполнения (месяц)
1	2	3	4	5	6	7	8
АО «УралАЗ-Энерго» тепловые сети							
1	Ремонт сетей теплоснабжения	Центральная часть г. Миасс			8700,00	Тарифная составляющая	Май-август .
2	Техническое перевооружение: Сооружение - теплотрасса, 8 Июля, ТК-451-193 до ТК-278-ТК-279				6664,00		Май-август
3	Техническое перевооружение: подземное линейное сооружение-теплотрасса от ТК-2 до ТК 653				8423,00		Май-август .
4	Техническое пере-вооружение: Сооружение - Магистральная теплотрассы от ТК-485 - 390 до ТК 425				26790,00		Май-август .
	Всего по Центральной части.				50577,00		
ТЭЦ АО «УралАЗ-Энерго»							
1	Ремонт водогрейного котла ПТВМ -100 № 1	Проспект Автозаводцев, 1			2400,00	Тарифная составляющая	сентябрь

2	Ремонт водогрейного котла ПТВМ -100 № 2			900,00		август
3	Ремонт водогрейного котла КВГМ № 2			1000,00		июль
4	Ремонт водогрейного котла КВГМ -100 № 1			4500,00		июнь
5	Ремонт энергетического котла № 5			2000,00		сентябрь
6	Ремонт Н-катионитовых фильтров химводоочистки			1 000,00		июль
7	Замена подогревателей сетевой воды низкого давления №2, №4			17300,00		октябрь
	Всего по ТЭЦ			29 100,00		

ИТОГО по предприятию 79 677,00 тыс. руб.
в т.ч. Средства тарифной составляющей 79 677,00 тыс.руб.

№ п/п	Наименование мероприятия	Адрес объекта	Ед. изм.	Объем работ	Сметная стоимость тыс. руб	Источник финансирования	Срок исполнения (месяц)
ООО «Уралтехсервис»							
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Текущий ремонт котлов	Котельная ул. Ильменская,81, стр. 2	шт	2	4,00	Тарифная составляющая	Июнь-август
2.	Текущий ремонт насосного оборудования		шт	8	15,00		Июнь-август
3.	Ремонт регулирующей и запорной арматуры		шт	28	20,00		Июнь-август
4.	Текущий ремонт вспомогательного оборудования		шт	5	15,00		Июнь-август
5.	Подготовка КИПиА		шт	10	8,00		Июнь-август
6.	Создание аварийного материально-технического запаса		шт	5	30,00		Июнь-август
.	ИТОГО:				92,00		
1.	Текущий ремонт котлов	Котельная пр. Макеева,82	шт	2	6,00	Тарифная составляющая	Июнь-август
2.	Текущий ремонт насосного оборудования		шт	2	4,00		Июнь-август
3.	Ремонт регулирующей и запорной		шт	15	10,00		Июнь-август

	арматуры						
4.	Подготовка КИПиА		шт	10	18,00		Июнь-август
5.	Создание аварийного материально-технического запаса		шт/руб.	6	20,00		Июнь-август
ИТОГО					48,00		

ИТОГО по предприятию 140,00 тыс.руб.
в т.ч. Средства тарифной составляющей 140,00 тыс.руб.

№ п/п	Наименование мероприятия	Адрес объекта	Ед. изм.	Объем работ	Сметная стоимость тыс. руб	Источник финансирования	Срок исполнения (квартал)
ООО «УралТеплоСтрой»							
1	2	3	4	5	6	7	8
Котельная п. Первомайский							
1.	Поверка манометров	Котельная п. Первомайский	шт	30	15,00	Тарифная составляющая	2
2.	Поверка газоанализаторов		шт	2	20,00		3
3.	Поверка пирометра		шт	1	10,00		3
4.	Ремонт сетевого насоса №3		шт	1	100,00		3
5.	Замена и ревизия запорной арматуры		шт	30	15,00		3
6.	Промывка котлов		шт	4	124,00		3
7.	Замена ремней вентиляторов		шт	16	10,00		2
8.	Ревизия газового оборудования				30,00		3
9.	Освидетельствование котлов		шт	4	160,00		2-3
10.	Ревизия сетевых насосов		шт	2	40,00		
11.	Импортозамещение датчика пламени котла №3		шт.	1	15,00		
12.	Ремонт здания котельной		шт	1	100,00		3

ИТОГО по предприятию: 639,00 тыс.руб.
в т.ч. средства тарифной составляющей 639,00 тыс.руб.

№ п/п	Наименование мероприятия	Адрес объекта	Ед. изм.	Объем работ	Сметная стоимость тыс. руб	Источник финансирования	Срок исполнения (квартал)
ООО «Теплотех-Сервис»							
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Ремонт трубной части котла ДЕ-25-14 №1	Котельная п. Динамо	пог.м	87	750,00	Тарифная составляющая	май-август
2.	Ремонт обмуровки котлов ДЕ-25-14 №1, №2.		м³	2,6	29,60		май-август
3.	Гидравлическое испытание котлов ДЕ-25-14 №1, №2.		шт	2	0,95		май-август
4.	Ремонт внутренних трубопроводов котельной		пог.м	48	32,50		май-август
5.	Ремонт автоматики безопасности и регулирования котлов ДЕ-25-14 №1, №2.		к-т	2	44,00		май-август
6.	Проведение гидравлических испытаний тепловых сетей	Тепловые сети п. Динамо	км	6,45	35,50	Тарифная составляющая	май-август
7.	Ремонт теплоизоляции тепловых сетей		м³	4	84,50		май-август
8.	Ремонт тепловых сетей (отопления и ГВС)		пог.м	125	240,00		май-август
ИТОГО					1 217,05		

ИТОГО по предприятию: 1 217,05 тыс.руб.
в т. ч. средства тарифной составляющей 1 217,05 тыс.руб.

№ п/п	Наименование мероприятия	Адрес объекта	Ед. изм.	Объем работ	Сметная стоимость (тыс.руб.)	Источник финансирования	Срок исполнения (месяц)
ООО «Южный ТеплоЭнергетический комплекс»							
Котельная п. НижнийАтлян							
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Ревизия запорной арматуры	котельная п. Н. Атлян	шт.	16	15,00	Тарифная составляющая	май-август
2	Текущий ремонт электрооборудования, КИП и А		к-т	2	23,00		август

3	Текущий ремонт вспомогательного оборудования				25,00		август
4	Проверка счетчика газового		к-т	1	100,00		май-август
ИТОГО по котельной п. Н. Атлян					163,00		
Котельная с. Смородинка							
1	Текущий ремонт оборудования (насосы, запорная арматура)	котельная с. Смородинка	шт.	6/35	45,00	Тарифная составляющая	май-июль
2	Гидравлические испытания котлов REX-200		шт.	2	10,00		май
3	Текущий ремонт электрооборудования, КИП и А		к-т	2	35,00		август
4	Текущий ремонт вспомогательного оборудования				70,00		июль
5	Текущий ремонт котлов REX-200		шт.	2	130,00		июнь-август
ИТОГО по котельной с. Смородинка					290,00		
Котельная п. Хребет							
1	Гидравлические испытания котлов REX-180	котельная п. Хребет	шт.	2	10,00	Тарифная составляющая	май
2	Текущий ремонт электрооборудования, КИПиА				35,00		май-август
3	Ревизия запорной арматуры		шт.	16	15,00		май-август
4	Текущий ремонт котлов REX-180		шт.	2	120,00		июнь-август
ИТОГО по котельной п. Хребет					180,00		
Котельная п. Ленинск							
1	Ревизия запорной арматуры	котельная п. Ленинск	шт.	10	17,00	Тарифная составляющая	май-август
2	Гидравлические испытания котлов REX-160		шт.	2	12,00		май
3	Ревизия насосов		шт.	4	25,00		май-август
4	Текущий ремонт котлов REX-160		шт.	2	105,00		июнь-август
5	Текущий ремонт электрооборудования, КИПиА				25,00		июнь-август
ИТОГО по котельной п. Ленинск					184,00		
Котельная ул. Ленина, 14							
1	Гидравлические испытания котлов RSA-1000	котельная ул. Ленина, 14	шт.	2	10,00	Тарифная составляющая	май
2	Ревизия насосов		шт.	4	12,00		май-август
3	Ревизия задвижек		шт.	6	8,00		июнь-август
4	Проверка газового счетчика		к-т	1	80,00		июнь-август
5	Текущий ремонт электрооборудования, КИП и А		шт.		20,00		июнь-август

	ИТОГО по котельной ул. Ленина, 14	391,24	
	ИТОГО по предприятию	947,00	
	в т.ч Средства тарифной составляющей	947,00	

ООО «ТЭПЛОТЭК»							
№ п/п	Наименование мероприятия	Адрес объекта	Ед. изм.	Объем работ	Стоимость, тыс. руб.	Источник финансирования	Срок исполнения (месяц)
Котельная с.Черновское							
1	Гидравлические испытания котлов RS-A-100	школьная котельная с. Черновское	шт.	2	10,00	Тарифная составляющая	май
2	Промывка котлов		шт.	2	38,70		май-июль
3	Ревизия насосов		шт.	4	25,00		июль-август
4	Текущий ремонт электрооборудования, КИП и А				42,00		июль-август
5	Ревизия запорной арматуры		шт.	37	61,00		май-июль
	ИТОГО по с. Черновское				176,70		
Котельная п.Сыростан							
1	Ревизия насосов	котельная п. Сыростан	шт.	4	25,00	Тарифная составляющая	май-август
2	Гидравлические испытания котлов RSA-100		шт.	2	10,00		май
3	Промывка котлов		шт.	2	38,70		май-август
4	Ревизия запорной арматуры		шт.	26	46,00		
5	Текущий ремонт электрооборудования, КИП и А		к-т		37,00		май-июль
	ИТОГО по п. Сыростан				156,70		
Котельная ул. Березовская,147 (школа № 28)							
1	Ревизия насосов	котельная ул. Берёзовская	шт.	4	23,00	Тарифная составляющая	май-август
2	Гидравлические испытания котлов RSA-200		шт.	2	15,00		май
3	Промывка котлов		шт.	2	44,00		июнь-август
4	Ревизия запорной арматуры		шт.	25	45,00		
5	Текущий ремонт котлов RSA-200		шт.	2	35,00		май-август
	ИТОГО по котельной ул. Березовская,147 (школа № 28)				162,00		
Котельная пер. Широкий							
1	Гидравлические испытания котлов RSA-500	Котельная пер. Широкий	шт.	2	15,00	Тарифная составляющая	май
2	Ревизия насосов		шт.	4	32,00		май-август
3	Промывка котлов		шт.	2	58,00		июнь-август
4	Ревизия задвижек		шт.	32	54,60		июнь-август

5	Текущий ремонт электрооборудования, КИП и А		шт.		20,00		
6	Поверка газового счетчика		к-т.	1	80,00		май-август
ИТОГО по котельная пер. Широкий					259,60		
Котельная пер. Автомеханический,4							
	Гидравлические испытания котлов RSA-500	Котельная пер. Автомеханический,4	шт.	2	15,00	Тарифная составляющая	май
	Ревизия насосов		шт.	4	32,00		июнь-август
	Ревизия задвижек		шт.	55	78,50		июнь-август
	Поверка газового счетчика RABO G-16		к-т	1	80,00		июнь-август
	Текущий ремонт электрооборудования, КИПиА				45,00		июнь-август
Итого по котельной пер. Автомеханический,4					250,5		
ИТОГО по предприятию					1005,50		
в т.ч Средства тарифной составляющей					1005,50		

№ п/п	Наименование мероприятия	Адресобъекта	Ед.изм.	Объем работ	Сметная стоимость (тыс.руб.)	Источник финансирования	Срок выполнения (месяц)
ТЭЦ АО «ММЗ»							
1.	Ремонт теплоэнергетического оборудования, приобретение и монтаж арматуры	Тургорьякское шоссе,1	компл.	1	2 500,00	Тарифная составляющая	май –август
2.	Гос.поверка приборов учета		компл.	1	500,00		август
ИТОГО по предприятию					3000,00	тыс.руб.	
в т.ч. Средства тарифной составляющей					3000,00	тыс.руб.	

№ п/п	Наименование мероприятия	Адресобъекта	Ед.изм.	Объем работ	Ориентировочная стоимость, тыс.руб.	Источник финансирования	Срок выполнения (месяц)
ОАО «Миассводоканал»							
1.1. Капитальный ремонт объектов водоснабжения							
1	Ремонт водопроводных колодцев	по городу	шт.	25	161,40	Тарифная составляющая	Май-август
2	Замена люков	по городу	шт.	30	51,00		Май-август
3	Замена задвижек (Д 80-Д 300)	по городу	шт.	21	844,17		Май-август
4	Замена задвижки (Д 500)	Р-н Ивеко	шт.	1	772,72		июль

5	Замена водопровода (Д 225)	пр. Макеева, 41	м	110	328,09		июль
1.2. Капитальный ремонт объектов водоотведения							
1	Ремонт канализационных колодцев	по городу	шт.	55	368,59	Тарифная составляющая	Май-август
2	Замена люков	по городу	шт.	65	110,50		Май-август
3	Замена шиберных задвижек Д600	КНС-1	шт.	1	630,77		июнь
Итого:					3267,24		

ИТОГО по предприятию 3267,24 тыс.руб.
в т.ч. Средства тарифной составляющей 3267,24 тыс.руб.

№п /п	Наименование мероприятия	Адрес объекта	Ед. изм	Объем работ	Сметная стоимость (тыс.руб.)	Источник финансирования	Срок исполнения
1	2		3	4	5	6	7
МУП МГО «Городское хозяйство»							
1.	Ремонт оборудования (насосы, запорная арматура, теплообменники).	Котельная по ул. Осипенко, 2	шт.	10	21,10	Тарифная составляющая	VI-VIII
2.	Ремонт, промывка, очистка, котлов.		шт.	2	24,02		VI-VIII
3.	Ремонт электрооборудования, КИП и А.		шт.	2	11,70		VI-VIII
	Итого:				56,82		
Котельная по ул. 60 лет Октября, 1 (ГБ № 1)							
1.	Ремонт оборудования (насосы, запорная арматура, теплообменники).	Котельная по ул. 60 лет Октября, 1 (ГБ № 1)	шт.	10	18,50	Тарифная составляющая	VI-VIII
2.	Ремонт, промывка, очистка, котлов.		шт.	4	10,62		VI-VIII
3.	Ремонт электрооборудования, КИП и А.		шт.	4	16,30		VI-VIII
	Итого:				45,42		
Котельная по ул. Пролетарская, 1 и тепловые сети Южной части.							
1.	Ремонт оборудования котельной (насосы, запорная арматура, теплообменники).	Котельная по ул. Пролетарская, 1 и тепловые сети Южной части.	шт.	10	49,49	Тарифная составляющая	VI-VIII
2.	Ремонт, очистка, промывка котлов.		шт.	4	79,35		VI-VIII
3.	Ремонт электрооборудования, КИП и А.		шт.	4	56,20		VI-VIII
4.	Ремонт и замена запорной арматуры и тепловых сетей.		шт.	7	191,60		VI-VIII

5.	Гидравлические испытания и ремонт тепловых сетей по результатам гидравлических испытаний.		м	310	1250,10		VI-VIII
6	Капитальный ремонт тепловых сетей и горячего водоснабжения от ТК 524,528, 529.1 по ул. Первомайской		п.м.	1232	9 828,41		V-VIII
	Итого:				11 455,15		
Котельная по ул. Городская и тепловые сети п. Миасс-2.							
1.	Ремонт оборудования (насосы, запорная арматура, теплообменники).	Котельная по ул. Городская и тепловые сети п. Миасс-2.	шт.	9	59,80	Тарифная составляющая	VI-VIII
2.	Ремонт, промывка, очистка котлов.		шт.	2	87,60		VI-VIII
3.	Ремонт электрооборудования, КИП и А.		шт.	2	18,18		VI-VIII
4.	Ремонт и замена запорной арматуры и тепловых сетей.		шт.	5	65,60		VI-VIII
5.	Гидравлические испытания и ремонт тепловых сетей по результатам гидравлических испытаний.		шт.	340,00	1034,60		VI-VIII
	Итого по текущему ремонту:						1265,78
Котельная на пл. Революции, 1							
1.	Ремонт, промывка, очистка котлов.	Котельная на пл. Революции, 1	шт.	6	18,00	Тарифная составляющая	VI-VIII
2.	Ремонт оборудования (насосы, запорная арматура, теплообменники).		шт.	24	26,40		VI-VIII
3.	Ремонт и замена запорной арматуры и тепловых сетей.		шт.	2	25,00		VI-VIII
4.	Гидравлические испытания и ремонт тепловых сетей по результатам гидравлических испытаний.		м.	140	77,35		VI-VIII
5.	Ремонт электрооборудования, КИП и А.		шт.	6	12,00		VI-VIII
	Итого по текущему ремонту:						158,75
Котельная по ул. Нагорная, 1 (шк. № 23 п. Северные печи)							
1.	Ремонт оборудования (насосы, запорная арматура, теплообменники).	Котельная по ул. Нагорная, 1 (шк. № 23 п. Северные печи)	шт.	9	10,00	Тарифная составляющая	VI-VIII
2	Ремонт, промывка, очистка котлов.		шт.	2	8,73		VI-VIII
3	Ремонт электрооборудования, КИП и А.		шт.	2	4,00		VI-VIII
4	Итого по текущему ремонту:						22,73

Котельная по ул. Потапова, 38 (с. Новоандреевка)							
1.	Ремонт оборудования (насосы, запорная арматура, теплообменники).	Котельная по ул. Потапова, 38 (с. Новоандреевка)	шт.	6	12,00	Тарифная составляющая	VI-VIII
2.	Ремонт, промывка, очистка котлов.		шт.	2	6,00		VI-VIII
3.	Ремонт электрооборудования, КИП и А.		шт.	2	5,60		VI-VIII
4.	Ремонт и замена запорной арматуры и тепловых сетей.		шт.	2	6,12		VI-VIII
5.	Гидравлические испытания и ремонт тепловых сетей по результатам гидравлических испытаний.		м.	50	25,00		VI-VIII
			Итого:		54,72		
Котельная по ул. Макурина, 154 а (с. Новоандреевка)							
1.	Ремонт оборудования (насосы, запорная арматура, теплообменники).	Котельная по ул. Макурина, 154 а (с. Новоандреевка)	шт.	2	6,98	Тарифная составляющая	VI-VIII
2.	Ремонт, промывка, очистка котлов.		шт.	1	19,56		VI-VIII
3.	Ремонт электрооборудования, КИП и А.		шт.	1	8,34		VI-VIII
	Итого:				34,88		
Тепловые сети Северная часть города и п. Строителей							
1.	Ремонт и замена запорной арматуры и тепловых сетей.	Тепловые сети Северная часть города и п. Строителей	шт.	15	3100,00	Тарифная составляющая	VI-VIII
2.	Ремонт оборудования насосных (запорная арматура, насосы и др.).		шт.	12	2458,51		VI-VIII
3.	Гидравлические испытания и ремонт тепловых сетей по результатам гидравлических испытаний.		км	15,0	4500,00		VI-VIII
4.	Ремонт электрооборудования.		шт.	10	1125,6		VI-VIII
5.	Капитальный ремонт магистрального трубопровода от узла распределения до СНТ Урал-4, от ГСК-20 до магазина "АвтоЛеди", Тургорякское шоссе, 9/19Б		п.м.	2021	23 174,87	Бюджет МГО	V-VIII
6.	Капитальный ремонт тепловых сетей по пр. Макеева, 5 ТК №89- ТК №90		П.м.	266	3 859,64		V-VIII
			Итого:		38 218,63		
Тепловые сети от котельной ЗАО «Миассмебель» п. Мебельный.							
1.	Ремонт и замена запорной арматуры и тепловых сетей.	Тепловые сети от котельной	шт.	3	107,72	Тарифная составляющая	VI-VIII

2.	Гидравлические испытания и ремонт тепловых сетей по результатам гидравлических испытаний.	ЗАО «Миассмебель» п. Мебельный.	м	130	259,40		VI-VIII
	Итого:				367,12		
Тепловые сети от котельной ООО «ТеплЭн» п. Мебельный							
1.	Ремонт и замена запорной арматуры и тепловых сетей.	Тепловые сети от котельной ООО «ТеплИст» п. Мебельный	шт.	4	280,76	Тарифная составляющая	VI-VIII
2.	Гидравлические испытания и ремонт тепловых сетей по результатам гидравлических испытаний.		м	230	798,3		VI-VIII
3.	Капитальный ремонт тепловых сетей по ул.60 лет Октября ТК№1 - ТК№2		п.м.	216	2 949,212	Бюджет МГО	V-VIII
	Итого:				4 028,272		
Тепловые сети от котельной ООО «УралТеплоСтрой»							
1.	Ремонт и замена запорной арматуры и тепловых сетей.	Тепловые сети от котельной ООО «УралТеплоСтрой»	шт.	5	196,81	Тарифная составляющая	VI-VIII
2.	Гидравлические испытания и ремонт тепловых сетей по результатам гидравлических испытаний.		м	190	970,00		VI-VIII
	Итого:				1166,81		
Котельная по пер.Школьныйп.Тургояк							
1	Ремонт оборудования (насосы, запорная арматура, теплообменники).	Котельная по пер.Школьный п.Тургояк	шт.	6	45,65	Тарифная составляющая	VI-VIII
2	Ремонт, промывка, очистка котлов.		шт.	3	54,90		VI-VIII
3	Ремонт электрооборудования, КИП и А.		шт.	3	38,75		VI-VIII
4	Ремонт и замена запорной арматуры и тепловых сетей.		шт.	3	79,59		VI-VIII
5	Гидравлические испытания и ремонт тепловых сетей по результатам гидравлических испытаний.		м.	40	358,45		VI-VIII
Итого:					577,34		
Котельная по ул. 60 лет Октября,4							
1	Ремонт оборудования (насосы, запорная арматура, теплообменники).	Котельная по ул. 60 лет Октября,4	шт.	6	15,08	Тарифная составляющая	VI-VIII
2	Ремонт, промывка, очистка котлов.		шт.	2	18,54		VI-VIII
3	Ремонт электрооборудования, КИП и А.		шт.	2	6,87		VI-VIII

		Итого:			40,49		
Тепловые сети от котельной п. Хребет							
1.	Ремонт и замена запорной арматуры и тепловых сетей.	Тепловые сети от котельной п. Хребет	шт.	3	7,00	Тарифная составляющая	VI-VIII
2.	Гидравлические испытания и ремонт тепловых сетей по результатам гидравлических испытаний.		м	130	64,00		VI-VIII
Итого:					71		
Тепловые сети от котельной п. Ленинск							
1.	Ремонт и замена запорной арматуры и тепловых сетей.	Тепловые сети от котельной п. Ленинск	шт.	4	9,00	Тарифная составляющая	VI-VIII
2.	Гидравлические испытания и ремонт тепловых сетей по результатам гидравлических испытаний.		м	250	142,00		VI-VIII
Итого:					151,00		
Тепловые сети от котельной п. НижнийАтлян							
1.	Ремонт и замена запорной арматуры и тепловых сетей.	Тепловые сети от котельной п. НижнийАтлян	шт.	5	15,00	Тарифная составляющая	VI-VIII
2.	Гидравлические испытания и ремонт тепловых сетей по результатам гидравлических испытаний.		м	100	54,00		VI-VIII
Итого					69,00		
Тепловые сети от котельной с.Смородинка							
1.	Ремонт и замена запорной арматуры и тепловых сетей.	Тепловые сети от котельной с.Смородинка	шт.	9	18,00	Тарифная составляющая	VI-VIII
2.	Гидравлические испытания и ремонт тепловых сетей по результатам гидравлических испытаний.		м	320	278,00		VI-VIII
Итого					296,00		

ИТОГО по предприятию	58 079,91	тыс.руб.
в т.ч.Средства тарифной составляющей	18 267,77	тыс.руб.
Бюджет МГО	39 812,14	тыс.руб.

№ п/п	Наименование мероприятия	Адрес объекта	Ед. изм.	Объем работ	Сметная стоимость (тыс.руб.)	Источник финансирования	Срок выполнения (месяц)
МУП «Городская управляющая компания»							

1	Ремонт ВЛ-0,4 кВ от ТП-319 с заменой деревянных опор с ж/б приставками на новые ж/б - 6 шт., замена неизолированного провода А-16 на новый СИП-2 3x95+1x95 - 225 м	пос. Тыелга, ул. Хуторская	км	0,212	383,63	Тарифная составляющая	май
2	Ремонт ВЛ-0,4 кВ от ТП-81 с заменой деревянных опор с ж/б приставками на новые ж/б - 3 шт., замена неизолированного провода А-16 на новый СИП-2 3x95+1x95+1x16 - 113 м	пос. Миасс-2, ул. Шишкина	км	0,096	249,53		май
3	Ремонт КЛ-0,4 кВ ТП-016 - ул. Лихачева, 41 (Линия 2)	ул. Лихачева	км	0,18	268,00		июль
4	Ремонт кровли ТП-35	ул. Циолковского, 1	м2	90	171,00		май
Итого					1072,16		

ИТОГО	<i>по объектам ЖКХ</i>	15 825,19	тыс.руб.
в т.ч.	Средства потребителей	15 825,19	тыс.руб.
	Бюджет Миасского городского округа	0,00	тыс.руб.

ИТОГО	<i>по объектам инженерной инфраструктуры</i>	149 074,86	тыс.руб.
в т.ч.	Средства тарифной составляющей	109 232,72	тыс.руб.
	Бюджет Миасского городского округа	39 812,14	тыс.руб.

ВСЕГО по плану организационно-технический мероприятий		125 087,91	тыс.руб.
в т.ч.	Средства потребителей	15 825,19	тыс.руб.
	Средства тарифной составляющей	109 232,72	тыс.руб.
	Бюджет Миасского городского округа	39 812,14	тыс.руб.

Заместитель Главы Округа
(по городскому хозяйству
и капитальному строительству)

Е.В. Крехтунов